

Comune di Beinette (Cuneo)

**D.C.C. 09/10/2024, N. 27**

**Variante Parziale ex art. 17, comma 5, L.R. 5/12/1977, n. 56 e s.m. ed i., n. 17 al P.R.G.C.**

**Approvazione progetto definitivo**

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

(omissis)

### **DELIBERA**

- 1) Di richiamare la sopra estesa premessa a far parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
- 2) Di recepire le indicazioni formulate dai soggetti competenti secondo le indicazioni dell'Organo Tecnico, modificando ed integrando la documentazione di variante.
- 3) Di dare atto che la Provincia di Cuneo ha espresso parere positivo di regolarità tecnica e compatibilità con il P.T.P e progetti sovracomunali.
- 4) Di controdedurre all'osservazione pervenuta, secondo quanto specificato nell'allegato fascicolo "Osservazioni e Controdeduzioni" predisposto dall'Amministrazione Comunale, allegato alla presente delibera.
- 5) Di approvare la variante parziale n. 17 al P.R.G.C. vigente ai sensi dell'art. 17, comma 5, L.R. 5/12/1977, n. 56 e s. m. ed i., costituita dai seguenti elaborati:
  - Relazione e rapporto preliminare;
  - Norme di Attuazione e tabelle di zona;
  - Legenda tavole di progetto P.R.G. scala 1:2.000;
  - Legenda tavole di progetto P.R.G. scala 1:5.000;
  - Tav.1 – Progetto P.R.G: Territorio Comunale scala 1:5.000;
  - Tav.2.1 – Progetto P.R.G: Concentrico scala 1:2.000;in formato digitale, redatti dall'Arch. MARINO Andrea della Società di Ingegneria TAUTEMI ASSOCIATI S.r.l. e registrati al protocollo comunale al n. 0005699 in data 03/09/2024.
- 6) Di dare atto che si intendono soddisfatte tutte le condizioni poste dai commi 5 e segg., dell'art. 17 della L.R. 5/12/1977, n. 56 e s. m. ed i..
- 7) Di dichiarare che la presente variante, con riferimento agli ambiti oggetto di modifica, è conforme agli strumenti di pianificazione territoriale e paesaggistica regionali e provinciali, nonché ai piani settoriali vigenti.
- 8) Di dare atto, per quanto è a conoscenza dell'Amministrazione Comunale, che non risulta che la presente variante sia, in toto o per qualche aspetto, incompatibile con progetti sovracomunali.
- 9) Di dare atto che,
  - a seguito della consultazione dei soggetti competenti in materia ambientale, l'Organo Tecnico Comunale ha ritenuto, conformemente ai pareri intervenuti, di escludere la presente variante dalla fase di valutazione;
  - con Determina del Responsabile del Servizio dell'Ufficio Tecnico Comunale 21/08/2024, n. 82 è stato preso atto del Verbale dell'Organo Tecnico Comunale del 19/08/2024, che esclude dalla fase di valutazione di V.A.S. di cui alla L.R. 56/1977 e D.Lgs. 152/2006 e s.m.

ed i., la presente variante.

- 10) Di precisare che le previsioni contenute nella presente variante sono coerenti con le previsioni del Piano Paesaggistico Regionale e le prescrizioni in questo contenute ai sensi della D.C.R. 3/10/2017, n. 233-35836 e modificato con D.G.R. 23/3/2018, n. 33-6663.
- 11) Di pubblicare integralmente il presente provvedimento all'Albo Pretorio sul sito informatico del Comune (link: [www.comune.beinette.cn.it](http://www.comune.beinette.cn.it) ) nonché nella sezione Amministrazione trasparente ai sensi dell'art. 39, D.Lgs. 14/3/2013, n. 33 e s.m. ed i. (link: [www.comune.beinette.cn.it](http://www.comune.beinette.cn.it) -> amministrazione trasparente -> pianificazione e governo del territorio).
- 12) Di dare atto che ai sensi della Legge 7/8/1990, n. 241 e s.m. ed i. il responsabile del procedimento è TALLONE Arch. Stefania, al quale si da mandato per i successivi adempimenti.
- 13) Di dichiarare, con separata e successiva votazione favorevole unanime (nr. 9 voti favorevoli su nr. 10 consiglieri presenti e votanti), espressa per alzata di mano, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, D.Lgs. 18/8/2000, n. 267 e s.m. ed i., per garantire la tempestiva conclusione del procedimento amministrativo.

(omissis)